THE MUVE LADPRAO 35

มูฟไปไหนก็สะดวก

MOVE YOUR LIFE FORWARD

THE MUVE
LADPRAO 35

ใช้ชีวิตง่าย มูฟไปไหนก็สะดวก

คอนโดใหม่ เชื่อมต่อรถไฟฟ้า 2 สถานี
600 ม. ถึงสถานีภาวนา
950 ม. ถึงสถานีลาดพร้าว

เข้าออกได้หลายเส้นทาง
🚗 ออกได้ทั้ง ถนนลาดพร้าว และ ซอยภาวนา
🚗 ลัดไปโชคชัย 4
🚗 เชื่อม สุทธิสาร-รัชดาภิเษก, ลาดพร้าว-วังหิน, เกษตร-นวมินทร์ และ เลียบด่วนรามอินทรา ได้สะดวก

PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ	: เดอะ มูฟ ลาดพร้าว 35
ที่ตั้ง	: เลขที่ 19 ซอยลาดพร้าว 35 ถนน ลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
เนื้อที่โครงการ	: ประมาณ 1 ไร่
ลักษณะโครงการ	: อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	: 233 ยูนิต
ที่จอดรถ	: 82 คัน 35% (Conventional 42 คัน/Auto-Parking 40 คัน)

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	24.50-34.25
1 ห้องนอน 1 ห้องเอนกประสงค์ 1 ห้องน้ำ	34.75-41.00

หมายเหตุ: เงื่อนไขนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

GARDEN WITH OUTDOOR AREA

เพราะการทำงานของชาว MUVE ไม่ได้ถูกจำกัดอยู่แค่ในห้อง ลองย้าย Workspace ออกมาสูดอากาศ ปล่อยความคิดให้โล่ง พร้อมรับไอเดียใหม่ ๆ ท่ามกลางพื้นที่สีเขียว หรือจะพักสายตา มองท้องฟ้าสักครู่ แล้วกลับไปลุยต่อแบบ Active กว่าเดิม

MOVE YOUR LIFE FORWARD

CO-WORKING SPACE & RECREATION AREA

งานต้องเดิน ไอเดียต้องมา พื้นที่ที่พร้อมให้ชาว MUVE นั่งทำงาน ประชุมออนไลน์ หรือเปลี่ยนมุมคิด เพื่อสร้างสรรค์สิ่งใหม่ๆ ได้ทุกวัน

MOVE YOUR LIFE FORWARD

THE MUVE LADPRAO 35

FLOOR PLAN

N

1st FLOOR PLAN

THE MUVE LADPRAO 35

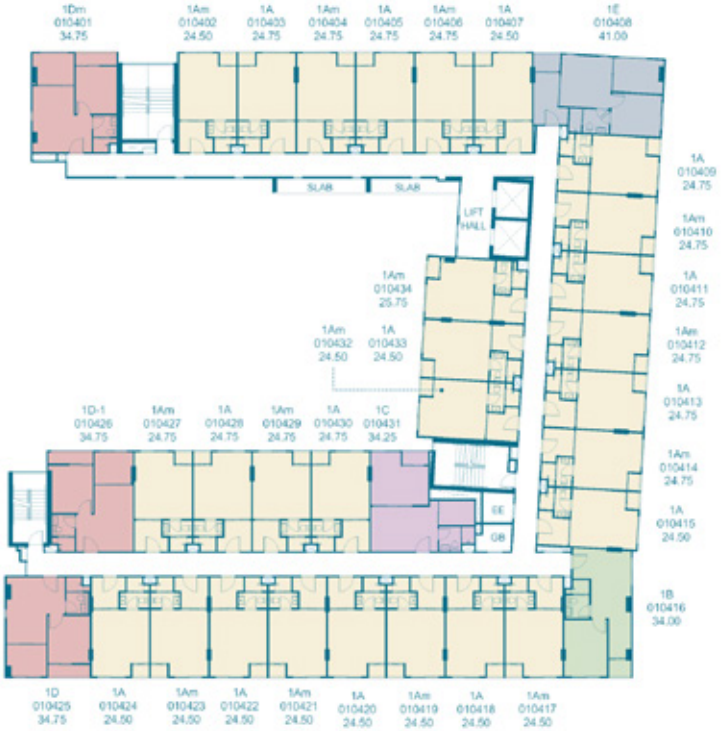
N

2nd FLOOR PLAN

N

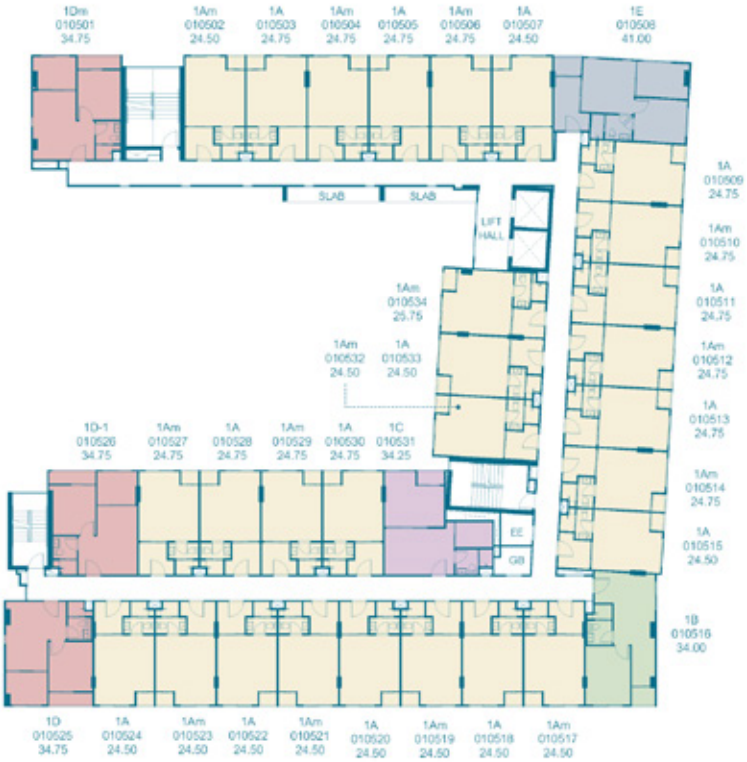
3rd FLOOR PLAN

THE MUVE LADPRAO 35



N

4th FLOOR PLAN



N

5th FLOOR PLAN

THE MUVE LADPRAO 35

N

6th FLOOR PLAN

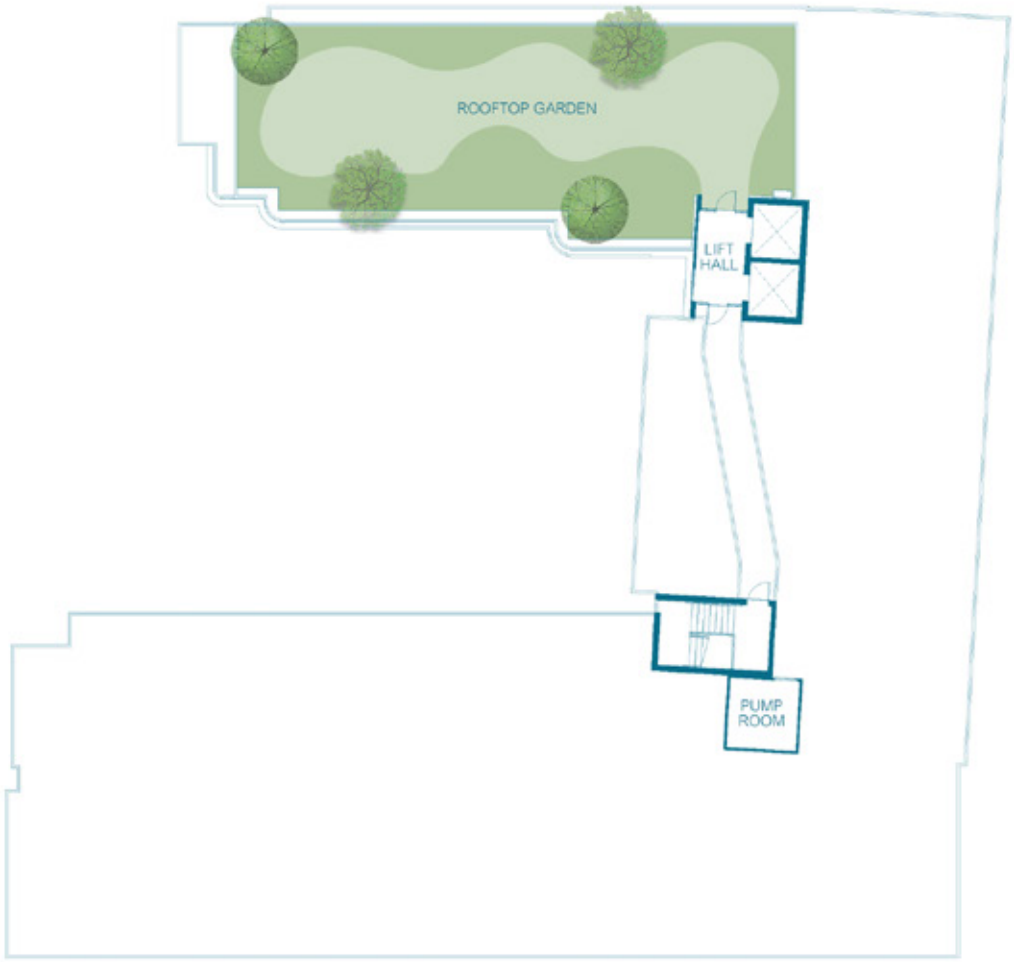
N

7th FLOOR PLAN

THE MUVE LADPRAO 35

8th FLOOR PLAN

N



N

ROOF FLOOR PLAN

MOVE YOUR LIFE FORWARD

THE MUVE LADPRAO 35

UNIT LAYOUT

2nd FLOOR PLAN

3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

N

1A

24.50 – 25.75 SQ.M.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35

2nd FLOOR PLAN

3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

1Am

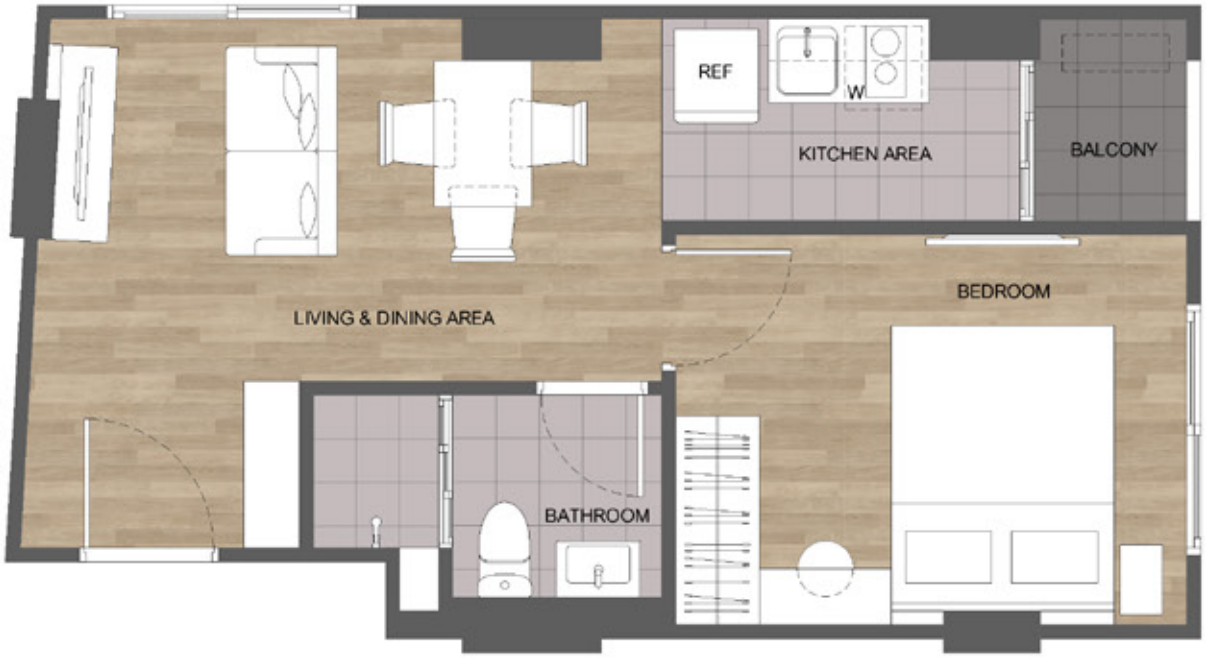
24.50 – 25.75 SQ.M.

N

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35



2nd FLOOR PLAN

3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

N

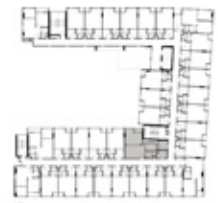
1B

34.00 SQ.M

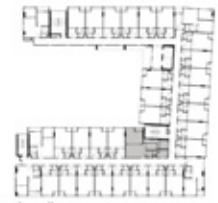
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

1C

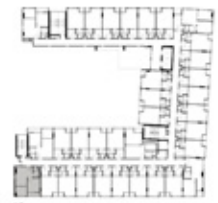
34.25 SQ.M

N

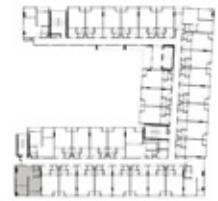
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

1D

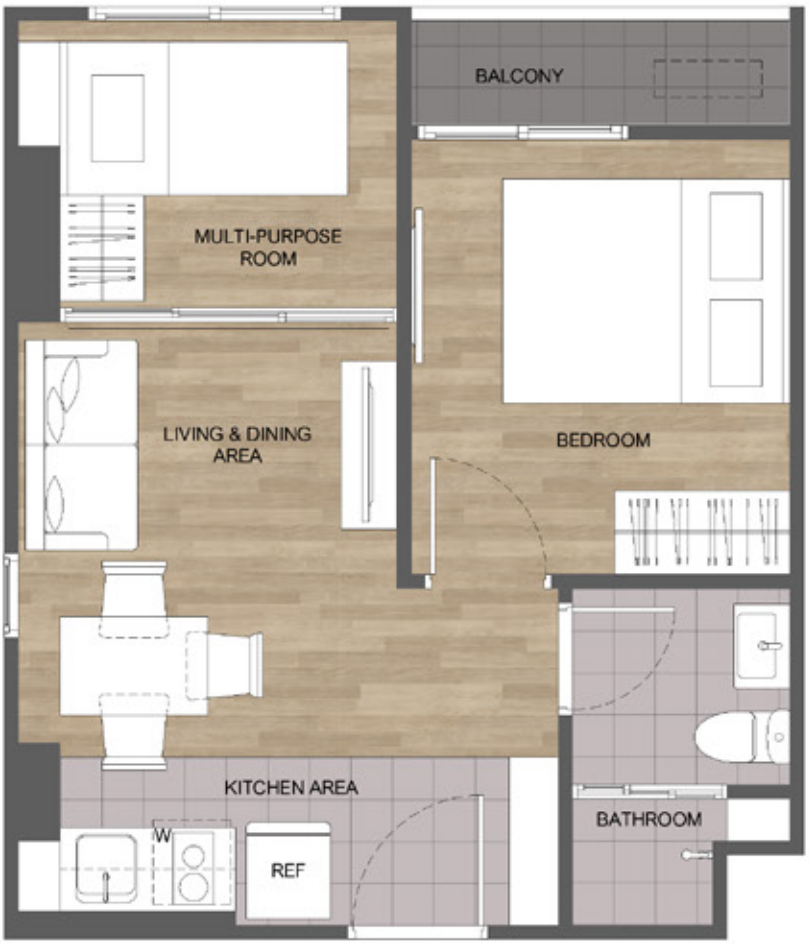
34.75 SQ.M

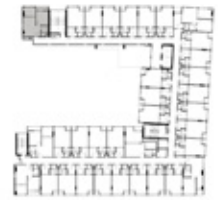
N

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35





2nd FLOOR PLAN

3rd - 7th FLOOR PLAN

N

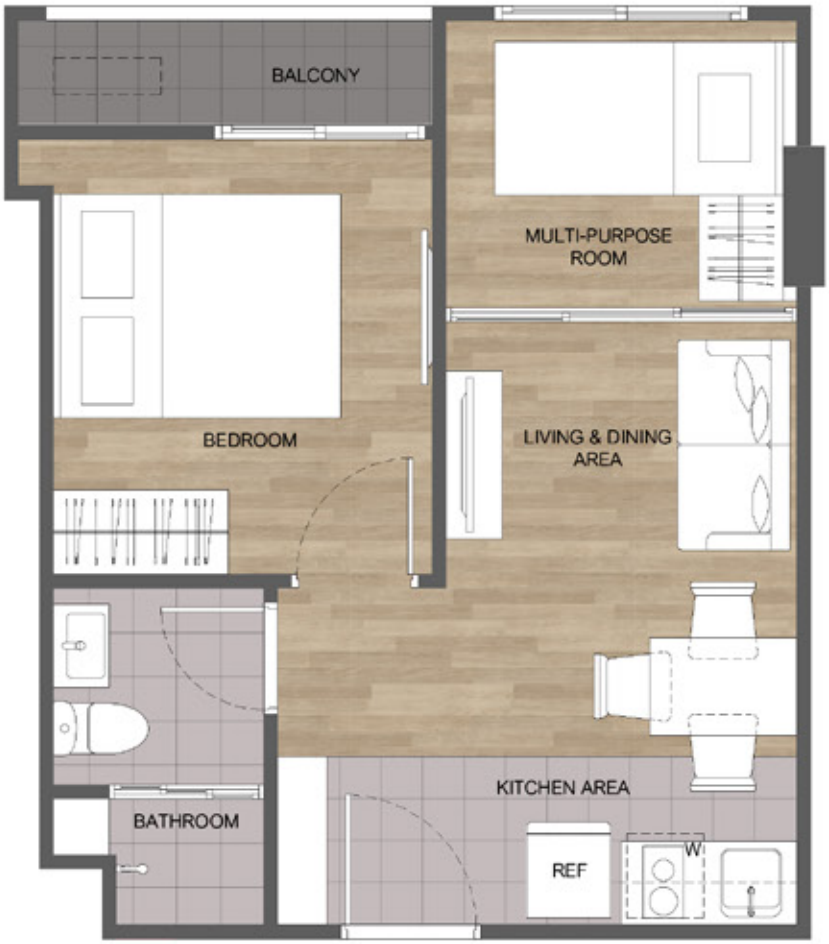
1Dm

34.75 SQ.M

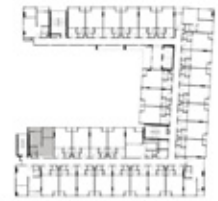
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35



2nd FLOOR PLAN



3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

1D-1

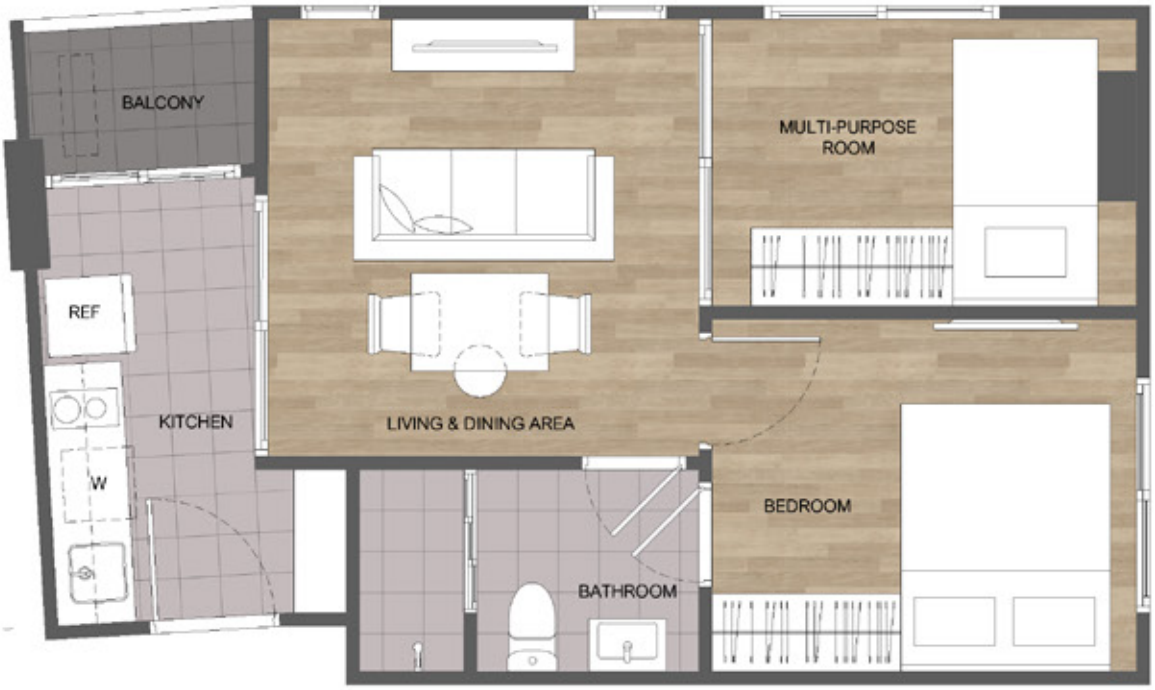
34.75 SQ.M

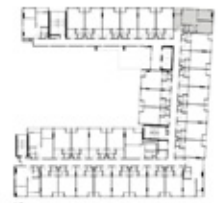
N

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated

THE MUVE LADPRAO 35





2nd FLOOR PLAN

3rd - 7th FLOOR PLAN

8th FLOOR PLAN

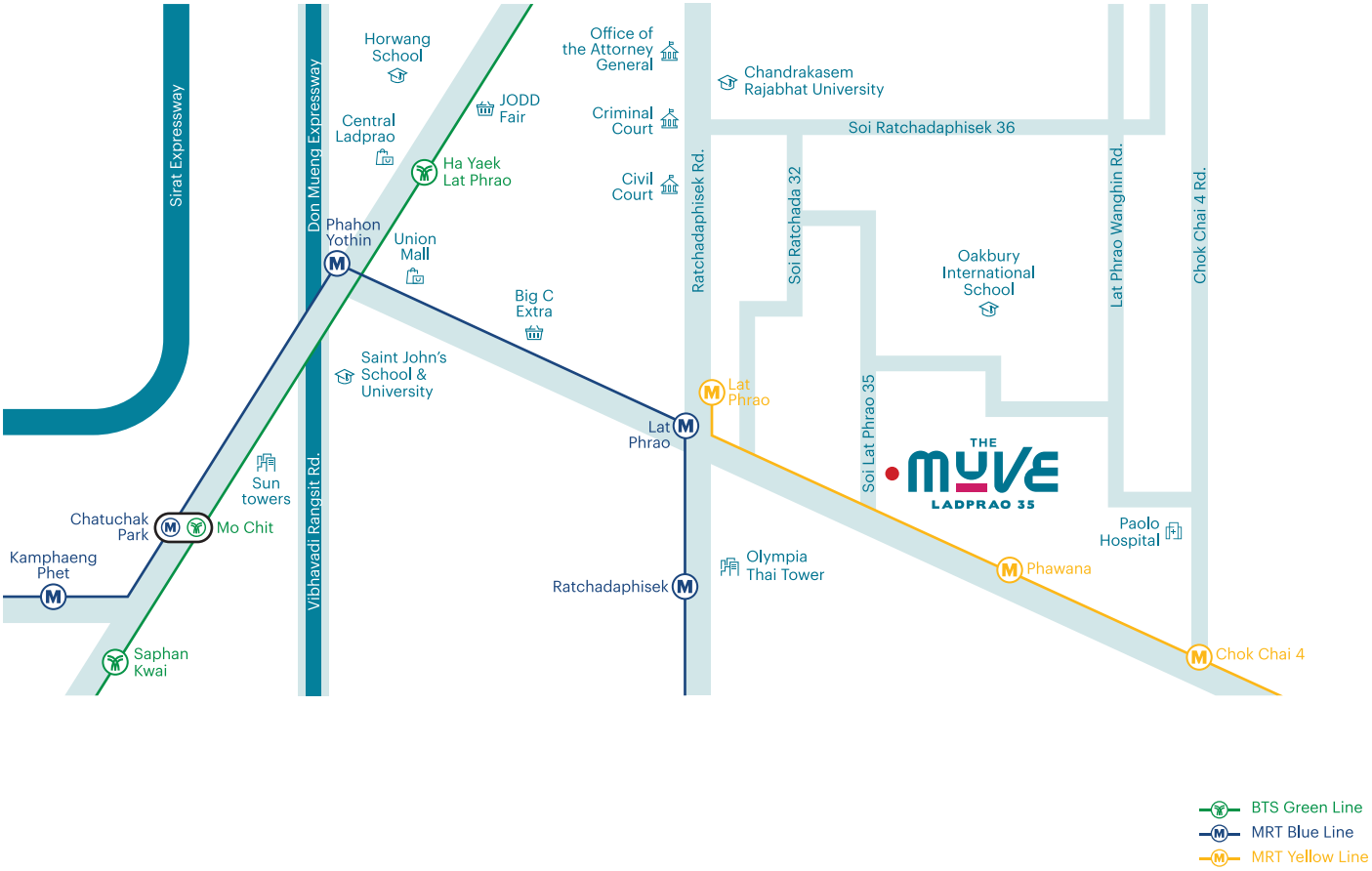
1E

41.00 SQ.M

N

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
: ภาพและบรรยากาศจำลอง

Remark : Lay out and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate,but will not impact upon the use
: This is computer graphic generated



MOVE YOUR LIFE FORWARD

ไลฟ์สไตล์

- บิ๊กซี เอ็กซ์ตร้า ลาดพร้าว 1.9 กม.
- โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 2.7 กม.
- ยูเนี่ยน มอลล์ 3.3 กม.
- เซ็นทรัล ลาดพร้าว 5.2 กม.
- เซ็นทรัล เฟสติวัล อีสต์วิลล์ 6.0 กม.

การเดินทาง

- สถานีภาวนา 600 ม.
- สถานีลาดพร้าว 950 ม.

สถานศึกษา

- Oakbury International School 550 ม.
- มหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม 3.1 กม.
- โรงเรียนเซนต์จอห์น 4.4 กม.
- โรงเรียนหอวัง 5.8 กม.

อาคารสำนักงาน

- ศาลแพ่ง 1.9 กม.
- สำนักงานอัยการ 2.3 กม.
- Suntowers 3.9 กม.
- Olympia Thai Tower 4.0 กม.
- Rasa Tower 4.8 กม.

FACILITIES

สิ่งอำนวยความสะดวก

- Lobby
- Gym
- Meeting room
- Co-working space
- Grab & Go + Parcel Room
- Garden with Outdoor
- Sansiri Backyard
- Terrace

อื่นๆ:

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
- ที่จอดรถ

หมายเหตุ: เงื่อนไขนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

EVERY DAY...
LIFE IS GOOD

DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบอย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว
FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย
FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่นและน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคนมาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน
LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่งอำนวยความสะดวก
ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ

EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแลที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง
SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์
SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้านกับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ
PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด
WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ
SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ
TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ